



Waterfront Suites 全新海景公寓

一房複式單位

筲箕灣愛德街1號

Waterfront Suites 是毗鄰東區海濱長廊的全新海景公寓，並提供以健康為中心的生活模式。公寓一邊是廣闊無際的海景，另一邊是恬靜閒適的公園；只需 5 分鐘步程便可到達西灣河港鐵站，而距離鰂魚涌也只僅 10 分鐘路程，讓住客全面體驗東區魅力。



一房複式單位

| 租期： | 單位 | 建築面積 (平方尺) | 月租 |
|-------------------------|--------------------------|------------|--------------------|
| • 最少一個月 | 開放式單位 | 345 - 408 | 港幣 28,800 – 33,700 |
| 訂金： | 一房單位 | 526 - 573 | 港幣 41,100 – 46,000 |
| • 1 至 3 個月租期 需付一個月租金 | 兩房單位 | 665 - 713 | 港幣 55,640 – 59,400 |
| • 4 個月或以上租期 需付兩個月租金 | 一房複式單位 | 623 - 706 | 港幣 51,400 – 56,600 |
| | 兩房複式單位 | 852 - 916 | 港幣 72,700 – 81,300 |
| | 兩房半複式單位 | 949 | 港幣 82,400 – 84,600 |
| | 兩房頂層複式單位 (屋頂配備私人按摩浴缸) | 971 | 港幣 93,000 |
| | 三房頂層複式單位 (屋頂配備私人泳池) | 1,363 | 港幣 133,750 |

註：我們提供月租特別優惠 (視乎供應情況而定及只適用於指定單位及租期)。詳情請與銷售部查詢。
以上租金價目如有更改，恕不另行通知。



房內設施

- 設備充足的開放式廚房及西門子電器
- Noritake 及 Bernadaud 餐具及 Stolze 玻璃杯
- Apple TV 及 Bose 藍牙喇叭
- iPad 控制電視、燈光及門鎖
- 西門子二合一洗衣乾衣機 (開放式單位除外)
- Nespresso 咖啡機及膠囊
- 迷你酒櫃 (個別單位)
- 西門子微波爐及焗爐
- Bosch 攪拌機



基本服務

- 每周兩次家居清潔服務
- 每周更換床上用品及毛巾一次
- 禮賓服務
- 24 小時保安及閉路監控
- 所有公寓及公眾地方配備高速無線網絡及所有公寓配備 1GB 光纖網絡
- 每天免費享用外帶早餐及黃昏雞尾酒



額外服務

- 免費穿梭巴士前往鰂魚涌、銅鑼灣及金鐘
- WOW 迎新導覽
- 康樂活動
- 健康課程*
- 個人健身教練*
- eatUP 外賣及送餐服務*
- 洗衣及乾衣服務*
- 轎車服務*

*需另行收費

設施

- 室外泳池連水壓按摩
(池畔可作燒烤派對及舉行活動之用)
- Gym'brary
- Yoga'rden
- 自助洗衣間
- 免費租用 STRiDA 單車 (先到先得)



周邊環境

- 愛秩序灣公園及海濱：步行 2 分鐘
- SOHO east：步行 7 分鐘
- 香港電影資料館：步行 7 分鐘
- 香港海防博物館：步行 15 分鐘
- 太古城中心：步行 19 分鐘

交通網絡

- 西灣河港鐵站：步行 5 分鐘
- 鰂魚涌港鐵站：乘車 10 分鐘*
- 銅鑼灣港鐵站：乘車 15 分鐘*
- 金鐘/灣仔：乘車 16 分鐘*
- 中環：乘車 20 分鐘*
- 觀塘：乘船 30 分鐘*

*參考Google Map 由Waterfront Suites 駕駛私家車前往目的地的預計時間。
資料僅供參考，實際所需時間因應實際交通及路面情況而有所不同。

*參考珊瑚海懷舊小輪所提供由西灣河渡輪碼頭乘搭渡輪前往目的地的預計時間。
資料僅供參考，實際所需時間因應實際海上情況而有所不同。



開放式單位

• 345 - 408 (平方尺)



一房單位

• 526 - 573 (平方尺)



兩房單位

• 665 - 713 (平方尺)



以上平面圖並非按比例繪畫，只供參考

一房複式單位

• 623 - 706 (平方尺)



兩房複式單位

• 852 - 916 (平方尺)



以上平面圖並非按比例繪畫，只供參考

兩房半複式單位

• 949 (平方尺)



兩房頂層複式單位

• 971 (平方尺)

• 屋頂配備私人按摩浴缸



以上平面圖並非按比例繪畫，只供參考

三房頂層複式單位

- 1363 (平方尺)
- 屋頂配備私人泳池



以上平面圖並非按比例繪畫，只供參考

電話：
+852 2178 2288

電郵：
enquiry.wfhk@lansonplace.com

網頁：
waterfrontsuites.lansonplace.com

由逸蘭酒店及公寓管理有限公司管理



2019年8月印刷

版權所有 ©2019 逸蘭酒店及公寓管理有限公司

本宣傳資料內所載列的相片、圖像、繪圖顯示純屬畫家對 Waterfront Suites 之想像感覺。有關圖片並非按照比例繪畫或/及可能經過電腦圖像修飾處理。以上資料只作參考用途，不應構成或視為任何形式的邀約。若有任何更改，恕不另外通知。



